

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIE Reçu en préfecture le 23/09/2024 DU COMITE SYNDICAL ID: 033-253306617-20240917-2024_32_01-DE

Envoyé en préfecture le 23/09/2024 Publié le

Séance du 17 septembre 2024 à 14 heures 30

SMICVAL Du LIBOURNAIS - HAUTE GIRONDE

L'an deux mille vingt-quatre, le dix-sept septembre à 14 heures 30, les Membres du Comité Syndical se sont réunis en présentiel au Pôle Environnement de Saint Denis de Pile (8, route de la Pinière – 33910), sous la présidence de Monsieur Sylvain GUINAUDIE, Président du Syndicat Mixte Intercommunal de Collecte et de valorisation des déchets Ménagers.

Date de la convocation: 10/09/2024

Etaient présents:

Titulaires		Suppléants		Titulaires		Suppléants	
CDC du Fronsadais				CDC du Grand Saint Emilionnais			
Monsieur VALEIX		Monsieur FAVRE	Р	Monsieur BROUDICHOUX	Р	Monsieur DUMONTEUIL	
Monsieur GARANTO	Р	Madame EYHERAMONNO		Monsieur GOMBEAU	Р	Monsieur BRINGART	
Monsieur BARBE	Р	Monsieur CHIAROTTO		Monsieur VALLADE	Р	Monsieur CANUEL	
Monsieur BEC	εx	Monsieur DEJEAN		Monsieur DESPRES	Р	Monsieur FOURREAU	
Madame REGIS	Р	Monsieur MURAT		CDC de l'Estuaire			
Communauté d'Agglomération du Libournais				Monsieur LAISNE	Р	Monsieur BERNARD	
Monsieur ABANADES	Р	Madame BLANCHETON		Monsieur CAVALEIRO	Р	Monsieur RAYMOND	
Monsieur BATTISTON	Р	Monsieur DURAND- TEYSSIER		Monsieur VERRAT	Р	Monsieur OVIDE	
Madame CONTE-JAUBERT	Р	Monsieur GACHARD		Monsieur JOUBERT	Р	Monsieur SOULIGNAC	
Madame LEMOINE	Р	Monsieur GALAN		Monsieur GANDRE	Р	Monsieur RIVEAU	
Madame FONTENEAU		Monsieur GUILHEM		CDC du Pays de St Aulaye			
Madame GANTCH	Р	Monsieur HUCHET		Monsieur HOFFNER		Monsieur GENDREAU	
Madame HOPER	Р	Madame LECOULEUX		Monsieur SAUTREAU		Monsieur VIAUD	
Madame KRIER	Р	Madame NABET-GIRARD		CDC Latitude Nord Gironde			
Monsieur LE GAL	Р	Monsieur LAVIDALIE		Monsieur BLAIN	εх	Monsieur BERNARD	
Monsieur MARTINET		Monsieur MASSY		Monsieur HAPPERT	Р	Monsieur GRIMARD	
Monsieur RESENDE	Р	Madame PEYRIDIEUX		Monsieur PAILLAUD	Р	Monsieur LOPEZ	
Monsieur VACHER	Р	Madame WARSMANN		Madame DIETERICH		Monsieur DUPONT	
CDC du Grand Cubzaguais			Madame LEGAI	Р	Monsieur LESCA		
Monsieur GUINAUDIE	Р	Monsieur BAQUE		Monsieur RENARD	Р	Madame RUBIO	
Monsieur MIEYEVILLE	Р	Madame CLEDAT		CDC de Blaye			
Madame PEROU	Р	Madame COUPAUD		Monsieur DUEZ	Р	Monsieur TRεΒUCΦ	
Monsieur GARD	Р	Madame DARHAN		Monsieur CARREAU	Р	Madame MERCHADOU	
Monsieur JOLY	εx	Madame LEVREAU		Madame GADRAT	εx	Monsieur BELIS	
Monsieur POTIER	Р	Madame LOUBAT		Monsieur BEDIS		Madame DELAUGE	Р
Monsieur BLANC		Monsieur BERARD		Monsieur BERNARD	εx	Monsieur VIGNON	Р
				Madame POIRIER	Р	Monsieur DUBEAU	

					Envoyé en préfecture le 23/09/2024
Titulaires		Suppléants			Reçu en préfecture le 23/09/2024 S2L6
CDC Isle Double Landais			ID: 033-253306617-20240917-2024_32_01-DE		
Monsieur ELIZABETH	Р	Madame DUCOS			
Monsieur PARROT	Р	Madame CHEVREUL			
P = Présentiel		V = Visioconférence		Ex = Excusé	

Secrétaire de séance : Michel VACHER

Excusés représentés par un(e) délégué(e) suppléant(e) conformément à l'article 5.2 des statuts et article 9 du règlement intérieur du Smicval :

Madame Carole GADRAT, Déléguée titulaire de la CDC de Blaye représentée par Madame DELAUGE, Déléguée suppléante de la CDC de Blaye.

Monsieur Jean-Louis BERNARD, Délégué titulaire de la CDC de Blaye représenté par Monsieur Olivier VIGNON, Délégué suppléant de la CDC de Blaye.

Excusés ayant donné procuration à un délégué titulaire:

Monsieur Dominique BEC, Délégué titulaire de la CDC du Fronsadais, donne procuration à Madame Marie-France REGIS, Déléguée titulaire de la CDC du Fronsadais,

Monsieur Philippe BLAIN, Délégué titulaire de la CDC Latitude Nord Gironde, donne procuration à Monsieur Louis CAVALEIRO, Vice-Président et Délégué titulaire de la CDC de L'Estuaire,

Monsieur Pierre JOLY, Délégué titulaire de la CDC du Grand Cubzaguais, donne procuration à Monsieur Patrice POTIER, Délégué titulaire de la CDC du Grand Cubzaguais.

Invités excusés:

Monsieur Alain MAROIS, Président Honoraire du Smicval, Madame Corinne TREBOUTTE, remplaçante par intérim de monsieur PATIES, Trésorier de Coutras, Monsieur Jean-Luc CANTET conseillé aux décideurs locaux, Monsieur DOLIGEZ Sous-préfet de Libourne.

Sur les 49 Délégués qui composent le Comité Syndical du Smicval du Libournais – Haute Gironde, lors de l'Assemblée Générale du 17 septembre 2024, 38 d'entre eux étaient présents ou représentés par un(e) suppléant(e).

DELIBERATION N°2024-32

Objet: Autorisation de signature d'un bail emphytéotique administratif pour la

régularisation de l'exploitation du site du Pôle de Recyclage de Saint Seurin

sur l'Isle

Rapporteur: Jean-Claude ABANADES

A titre liminaire, il convient de mentionner qu'à l'adoption de cette délibération, il a été recensé :

Nombre de membres en exercice	49
Nombre de membre présents	38
Nombre de procurations	03
Nombre de votants	41

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code Général de la propriété des personnes publiques,

Vu la délibération, en date du 12 septembre 2023, n°2023-49, présentant le rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes (CRC).

Considérant que les contrôles de la Chambre Régionale des Comptes à l'égard des collectivités du SMICVAL et de la ville de Saint Seurin sur l'Isle ont mis en évidence une carence d'ordre administrative : celle de l'absence d'un document contractuel formalisant l'occupation du terrain du SMICVAL pour l'implantation de son pôle recyclage sur domaine appartenant à la collectivité de Saint Seurin sur l'Isle.

Considérant que d'un point de vue contextuel, il en ressort que les collectivités avaient effectivement toutes deux délibérées auprès de leurs conseils respectifs pour la contractualisation d'un bail emphytéotique administratif en 2001.

Considérant qu'au cours des deux contrôles susvisés, les services des collectivités, par leurs recherches au sein des archives et auprès de leur cabinet de notaire, n'ont pas retrouver trace de l'édition d'un tel acte.

Considérant qu'en ce sens, il est proposé par la présente note de régulariser la situation et de mettre en application la recommandation n°2 de la Chambre Régionale des Comptes (présentée pour rappel en comité syndical de septembre 2023) en autorisant le président à signer le bail emphytéotique administratif pour la bonne exploitation du pôle de recyclage du SMICVAL.

Il est demandé aux membres du Comité Syndical de bien vouloir autoriser le président à signer un bail emphytéotique administratif avec la ville de Saint Seurin sur l'Isle, et tout document s'y rapportant, pour la bonne exploitation de son site de pôle de recyclage situé Lieu-dit \ll La Brande >> 33 660 SAINT-SEURIN-SUR-L'ISLE.

Après avoir entendu l'exposé du Rapporteur et après avoir pris connaissance des éléments fournis, le Comité syndical, à l'unanimité des Membres présents :

Pour	41
Contre	0
Abstentions	0

Envoyé en préfecture le 23/09/2024

Reçu en préfecture le 23/09/2024

Publié le

ID: 033-253306617-20240917-2024_32_01-DE

Article 1:

D'autoriser le président à signer un bail emphytéotique administratif avec la ville de Saint Seurin sur l'Isle, et tout document s'y rapportant, pour la régularisation de l'exploitation du PR de Saint Seurin sur l'Isle (situé Lieu-dit « La Brande » 33 660 SAINT-SEURIN-SUR-L'ISLE).

Article 2:

Le Président, et le Directeur sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente délibération et de la signature de tous les documents en découlant.

Article 3:

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat

FAIT A ST DENIS DE PILE, le 17 septembre 2024

Publié le: 23.09.2024

Le Président, Sylvain GUINAUDIE



Le Secrétaire de séance, Michel VACHER

